

ВОСТОЧНАЯ СИБИРЬ



Приходите к нам играть
В Ачинске благоустроят 22 двора
и парк Победы

ФЕДЕРАЛЬНАЯ программа «Городская среда» реализуется в 17 муниципалитетах Красноярского края. Только Ачинску на благоустройство дворов и общественных пространств выделено более 40 миллионов рублей. На эти средства по заявкам жителей ремонтируют внутриквартальные проезды, устанавливают детские игровые и спортивные площадки. Однако больше всего горожан обрадует окончание реконструкции парка Победы.

Дивногорск совсем не дивен

Проблемы благоустройства можно решать и при скудном муниципальном бюджете. Если захотеть

ПРОДОЛЖЕНИЕ ТЕМЫ

Геннадий Васильев, Красноярск

В прошлом номере «РГ — Восточная Сибирь» (№ 201 от 7 сентября) рассказывала о неприглядных картинах, которые можно увидеть в центре миллионного Красноярска. Но и в городах помельче зачастую не все гладко. В буквальном смысле. Ухабы и рытвины попадаются порой там, где их быть никак не должно. Стоит, например, прогуляться по Дивногорску, славному своим прошлым. О настоящем этого не скажешь.

Разрушенные ступени

Я люблю бывать в Дивногорске. Здесь особому дышится, воздух настоян на сосне и Енисее. Здесь мало транспорта и совсем другой ритм жизни. Нравятся улицы, террасами карабкающиеся от набережной в гору. И сама Набережная им. В. И. Ленина — так полностью называется эта улица — по мнению жителей, жемчужина города. С ними нельзя не согласиться. Недавно здесь поставили новенькие фонари — горят, правда, пока не все.

Самое приметное место на набережной — Пионерская площадь, где установлен памятный знак первопроходцам. От площади лестница двумя рукавами ведет наверх, к виадуку через железную дорогу, выше — к улице Комсомольской, где расположена администрация Дивногорска. Здесь — стела с изображением Ленина, неподалеку от нее — небольшая фотолетопись, отражающая памятные даты в истории города, от образования первого скита до почти настоящего времени — момента торжественного открытия памятника главному строителю Красноярской ГЭС Андрею Бочкину. «Почти» — потому что памятник открыт в 2008 году. На этом летопись кончается, старые фотографии на ней заметно выцвели, буквы на подписях осыпались, облезли.

Монумент Бочкину установлен на улице Бориса Полевого, в небольшом сквере. Первостроитель смотрит вниз, на город, с высокого постамента, который обжили голуби. С птицами ничего не поделаешь. Но и следы их пребывания убирать, видимо, некому. Памятник поэтому вызывает, наравне с уважением, сочувствие.

От сквера вниз ведет широкая бетонная лестница. Некогда еще одна жемчужина, практически визитная карточка города. Сегодня она разрушена. Подниматься и спускаться по ее ступеням просто опасно. В неподвижном каменном взгляде Бочкина, наблюдающего, как разрушается одно из самых узнаваемых — по открыткам — мест, читается укоризна.

ПРЯМАЯ РЕЧЬ

Владлен Белкин, писатель, почетный гражданин города Дивногорска

— Разрушающиеся лестницы, мусор на месте снесенных домов — частности, это не главное. Ну, нет у города денег на наведение порядка, живем на дотации, что поделаешь. Есть проблема посерьезнее: сокращение количества почтовых отделений. Из пяти остается одно на улице Комсомольской. Тема — не местная, оптимизация идет по всей стране. Но Дивногорск, где треть жителей — пенсионеры, расположен на горах. Самый востребованный врач здесь зимой — травматолог. Не все пенсионеры получают пенсию на карточки, не всех еще коснулась цивилизация. Может, стоило бы к нам подойти индивидуально, с учетом особенностей территории? Мы писали обращения в разные, самые высокие, инстанции, но пока ответа не получили ни от кого.



ГЕННАДИЙ ВАСИЛЬЕВ

Сегодня коровы на главной площади — основная достопримечательность города.



ГЕННАДИЙ ВАСИЛЬЕВ

Эта лестница, ведущая к памятнику гидростроителю Андрею Бочкину, когда-то служила символом Дивногорска.

— Дело не только в этой лестнице, о которой уже и написано, и сказано много, — говорит житель Дивногорска Павел Василенок. — Вы попробуйте от улицы Комсомольской пройти на набережную Енисея с детской коляской. Не получится. Пандусов в городе вообще кот наплакал, а здесь и вовсе нет ничего похожего.

Малый город — небольшие доходы и «тощий» бюджет. Руководители всех дотационных муниципальных образований вынуждены оперировать падающими с федеральных и региональных небес средствами, определять приоритеты — как эту манну небесную рациональнее потратить. Но и в таких образованиях есть предприниматели, готовые продемонстрировать собственный патриотизм. На определенных условиях, конечно. Определить условия, сделать предложение, от которого они не смогут отказаться, — задача из области менеджмента, в данном случае слишком сложная.

Ветхие следы переселения

Дивногорск — город в большей части деревянный. Двухэтажные дома росли здесь одновременно со строительством Красноярской ГЭС, в них селились первые жители. Жилью этому давно пришел срок быть спланным и разобранным, а жителям — получить новое. Несколько лет назад город попал в региональную адресную программу «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в муниципальных образованиях

Красноярского края». Финансовый кризис программу затормозил, но не закрыл, и значительная часть ветхих построек в городе снесена, а жильцы отпраздновали новоселье. Казалось бы, все должны быть довольны. Нет в жизни совершенства. Не то забыл заказчик в лице муниципальной власти, не то не придал значения такой мелочи, только подрядчик дома-то снес, а вот мусор за собой убирать не посчитал нужным. Не вменили ему такую обязанность. И теперь на месте бывших двухэтажных барачков красуются прямоугольные площадки, обрамлен-

— Вы попробуйте от улицы Комсомольской пройти на набережную Енисея с детской коляской. Не получится

ные ленточным фундаментом и увенчанные горами строительного (и не только) мусора. Вопрос на разных уровнях поднимается каждый год, строители считают, что они свое дело сделали, а власть не знает — где взять деньги на ликвидацию этих ветхих следов большого переселения.

Хотя выход, кажется, есть, и его подсказывают сами чиновники.

В Дивногорске еще довольно много деревянных зданий, и подлежащих, и не подлежащих ремонту. Их жильцы тоже очень хотят новые квартиры. Для этого нужно, чтобы старые признали непригодными для проживания. Процедура проста: нанимается «независимый» аудитор — за деньги, конечно — и дает какое нужно заключение. На его основании мэрия уже не может не признать жилье непригодным. А значит, нужно людей переселять. Куда? Новое-то строить не на что. И в администрации родилась такая схема: застройщик возводит дом для пересе-

ленцев рядом с ветхим, ветхий сносит — и получает площадку для строительства жилого здания, где квартиры будут продаваться уже на рыночных условиях. Почему бы такую же схему не использовать для ликвидации заваленных мусором фундаментов от старых домов? Отдайте застройщику площадку на условиях, что он ее зачистит. Нужно только договориться и правильно обозначить условия.

Горькая пилюля

Недавно в городе разгорелся скандал, который хоть и локален по масштабам, но уникален по содержанию. Жители нескольких домов громко выразили протест не просто предпринимателю, что, в общем, и в наше время не редкость, — они взбунтовались по поводу затеянного строительства аптеки в шаговой доступности от их квартир. Аптека — объект вполне социальный, какое недовольство может быть?

— Дело не в аптеке конкретно, — поясняет Павел Василенок, — дело в том, что мы против любого объекта на внутридомовой территории. Здесь детская площадка, здесь парковка для личных машин. Любое новое строительство вдрог вспомнили, что никто не выдавал разрешения на ее обустройство, и обвинили жителей в захвате муниципальной земли. Зато примерно в то же время официально разрешили строительство нового объекта во дворе. Место под будущую аптеку готовится, спилены деревья, выкорчеван детский турник... Предпринимательница получила разрешение на возведение объекта удивительно легко. Породив тем самым разговоры, в которых явственно шелестит слово «коррупция».

Глава города Егор Оль вмешиваться в конфликт отказался. В беседе в представителем инициативной группы он сказал: «Если жители будут против, бороться с ними я не стану!» А в ходе инспекторской проверки объектов благоустройства, осмотрев эпицентр конфликта, сослался на то, что окончательное решение по вопросу должна принять специальная комиссия.

Конфликт лишь на первый взгляд локальный. На самом деле он иллюстрирует отношение муниципальных чиновников... нет, не к людям: к муниципальной собственности. К подведомственной земле. В случае с «недоснесенными» домами эта собственность стоит бесхозная и никому не нужная. Во втором случае ею распоряжаются с легкостью, которая непонятна горожанам и не подчиняется логике.

ЗАРИСОВКА НАПОСЛЕДОК

Еще одна картинка из прогулок по Дивногорску — Пионерская площадь. Это не только излюбленное место отдыха горожан, но и не менее любимое место выпаса скота. Коровы здесь чувствуют себя, как дома. Следы их пребывания — яркие и самобытные.

— Это еще ничего, они травку щиплют! — смеются дивногорцы. — Но, бывает, в детской песочнице буренки лежат — как в колыбели.

Чтобы заставить владельцев скота соблюдать правила человеческого общежития, большой бюджет малому городу не нужен. Нужны большие штрафы нарушителям. В Дивногорске, где жители частного сектора — далеко не основная часть населения, выяснить, чья корова мычала и «следила» на набережной, кажется, не так уж трудно. Если, конечно, захотеть.